**三台县人民医院**

**院内采购文件**

**项目名称：空调清洗、消毒、过滤器更换、检测服务采购项目**

**编制日期：2025年10月13日**

**采购文件审核：**

|  |  |
| --- | --- |
| 采购文件编制人员签字 | 签字： 年 月 日 |
| 主管职能部门主任审核意见 | 签字： 年 月 日 |
| 采购办主任审核意见 | 签字： 年 月 日 |
| 分管采购领导审核意见 | 签字： 年 月 日 |

**三台县人民医院**

**关于空调清洗、消毒、过滤器更换、检测服务的采购公告**

根据医院发展需要，经医院研究，拟对空调清洗、消毒、过滤器更换、检测服务项目进行竞争性谈判采购。欢迎符合本次采购要求的供应商参加本项目的采购。

**一、项目概况：**

1.项目名称：空调清洗、消毒、过滤器更换、检测服务采购项目

2.采购方式：院内竞争性谈判

3.采购限价：19万元

4.工程量估算：

（1）盘管机约1700台（清洗出风口和回风口及机组内腔清洗）；

（2）新风机组约60台（机柜和滤网清洗、出风口及散流器清洗）；

（3）净化机组约27台（机柜清洗及过滤网的更换、风管清洗约4500m2）；

（4）手术室17间、检验科5间、病理科4间、营养科1间、烧伤科1间、皮肤科1间、介入科1间，合计30间。

备注：工程量的核定，请各投标供应商自行到现场核定，否则后果自负。

5.本项目需要更换过滤网、初中高效过滤器，清洗公司负责更换，过滤网、初中高效过滤器由采购人提供。

**二、报名方式及截止时间：**请潜在供应商致电三台县人民医院采购办报名，报名电话：0816-5222252，报名时间：2025年10月14日至2025年10月16日8:00～12:00、14:30～18:00（北京时间，法定节假日除外）。

**三、响应文件递交截止时间：**2025年10月21日12：00（北京时间）。

**四、递交响应文件地点、方式：**响应文件一式两份（**一正一副，密封**），必须在截止时间前邮寄（顺丰快递）至三台县人民医院采购办（云老师收，收件电话：0816-5222252）。逾期送达或密封和标注不符合谈判文件规定的响应文件恕不接受。本次谈判只接受邮寄的响应文件，邮件封面注明项目名称。

**五、谈判时间：**2025年10月21日15：00（北京时间）。（供应商不到现场，电话谈判）

**六、谈判地点：**三台县人民医院行政楼二楼会议室。

**七、评定方式：**实行一轮或多轮报价，满足要求低价中标。

**八、谈判结果公告将在三台县人民医院官网发布。**

**九、谈判文件详见附件**

三台县人民医院采购办

2025年10月13日

# 三台县人民医院关于采购空调清洗、消毒、过滤器更换、

# 检测服务的竞争性谈判文件

# 第一章 竞争性谈判邀请函

根据医院发展需要，经医院研究，拟对空调清洗、消毒、过滤器更换、检测服务进行竞争性谈判采购。欢迎符合本次采购要求的供应商参加本项目的采购。

**一、项目概况：**

1.项目名称：空调清洗、消毒、过滤器更换、检测服务采购项目

2.采购方式：院内竞争性谈判

3.采购限价：19万元

4.工程量估算：

（1）盘管机约1700台（清洗出风口和回风口及机组内腔清洗）；

（2）新风机组约60台（机柜和滤网清洗、出风口及散流器清洗）；

（3）净化机组约27台（机柜清洗及过滤网的更换、风管清洗约4500m2）；

（4）手术室17间、检验科5间、病理科4间、营养科1间、烧伤科1间、皮肤科1间、介入科1间；合计30间。

备注：工程量的核定，请各投标供应商自行到现场核定，否则后果自负。

5.本项目需要更换过滤网、初中高效过滤器，清洗公司负责更换，过滤网、初中高效过滤器由采购人提供。

**二、供应商参加本次采购活动应具备下列条件**

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.供应商单位及其现任法定代表人、主要负责人在参加本次采购活动前三年内不得具有行贿犯罪记录；

7.法定代表人授权委托书；

8.本次竞争性谈判不接受联合体参与。

**三、响应文件需具有的资料**

**（一式两份，一正一副，编排目录，胶装，封面注明项目名称和包号。）**

1.提供有效的企业营业执照复印件。

2.提供具有良好的商业信誉承诺书及具有健全的财务会计制度承诺函。

3.提供具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的承诺书。

4.提供开标日前任意一个月的缴纳税收和社保的银行缴款凭证或税务、社保部门出具的证明材料复印件（注：可提供承诺函）。

5.提供参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的承诺书（公司成立不足三年的从成立之日起算）。

6.承诺本单位及其现任法定代表人、主要负责人在参加本次采购活动前三年内不得具有行贿犯罪记录（公司成立不足三年的从成立之日起算）。

7.法定代表人/单位负责人授权委托书（法定代表人/单位负责人或自然人直接参与投标的除外）。

**四、报名方式及截止时间：**请潜在供应商致电三台县人民医院采购办报名，报名电话：0816-5222252，报名时间：2025年10月14日至2025年10月16日8:00～12:00、14:30～18:00（北京时间，法定节假日除外）。

**五、响应文件递交截止时间：**2025年10月21日12：00（北京时间）。

**六、递交响应文件地点、方式：**响应文件一式两份（**一正一副，密封**），必须在截止时间前邮寄（顺丰快递）至三台县人民医院采购办（云老师收，收件电话：0816-5222252）。逾期送达或密封和标注不符合谈判文件规定的响应文件恕不接受。本次谈判只接受邮寄的响应文件，邮件封面注明项目名称。

**七、谈判时间：**2025年10月21日15：00（北京时间）。（供应商不到现场，电话谈判）

**八、谈判地点：**三台县人民医院行政楼二楼会议室。

**九、评定方式：**实行一轮或多轮报价，满足要求低价中标。

**十、谈判结果公告将在三台县人民医院官网发布。**

**十一、联系方式**

采购人：三台县人民医院

地 址：三台县潼川镇解放下街139号

项目咨询人：刘友斌

电 话：15984652382

**第二章 服务、商务要求**

**一、项目服务要求：**

**（一）清洗要求**

**1.净化空调**

1.1 主机风柜/消毒清洗（室外）

1.1.1 拆卸机组内部初效过滤器和中效过滤器。

1.1.2 对机组排风管道、回风管道、出风管道这三大主管风道进行机械或者人工尘垢清扫，再对管道内壁进行杀菌消毒清洗。

1.1.3 对于出风或者回风支管道的清理必须开口进行工程机械或者人工消除尘垢后进行杀菌消毒清洗。

1.1.4 对于风柜机组内部混合段、过滤段、冷凝段、电加热段进行尘垢清扫对其全方位的清扫后杀菌消毒擦拭。

1.1.5 对冷凝段的冷凝翅片去除尘垢后再配合杀菌消毒溶液进行高压水枪喷洒清洗消毒，对冷凝器托水盘要去除淤泥杂质，杀菌消毒清洗。

1.1.6 当对主机风柜系统完全杀菌消毒清洗后，对其机组内部水分沥干处理避免二次污染。

1.2 风道/消毒清洗（室内）

1.2.1 拆卸掉室内部房间送风天花和高效过滤器，对送风天花进行除垢、消毒清洗。

1.2.2 对静压箱腔体内使用负压吸尘设备进行反复洗尘除垢，再使用杀菌消毒液进行消毒处理。

1.2.3 对室内部出风主管、回风主管道进行设备负压除尘和人工除垢的模式，再进行杀菌消毒清洗。

1.2.4 对室内部出风支管道、回风支管道进行管道开口，使用负压除尘机或者人工除尘，再进行杀菌消毒清洗。

1.3 设备恢复要求：

对于开孔的主管道或者支管道要求使用同一材质的材料对开孔进行覆盖铆钉固定，再使用橡塑保温。

**2.中央空调**

2.1 对盘管机出风口和回风口及机组内腔进行清洗、消毒。

2.2 对新风机组机柜、滤网、出风口散流器进行清洗、消毒。

**3.其他**

3.1 质量标准：净化空调清洗消毒按照《医院洁净手术部建筑技术规范》GB 50333的要求。其他集中空调按照《公共场所集中空调通风系统卫生学评价规范》（WS/T10004-2023）、《公共场所集中空调通风系统卫生规范》(WS 10013-2023）、《公共场所集中空调通风系统清洗消毒规范》(WS/T10005-2023）等法律法规的要求。

3.2 工作范围：按照卫生部颁发的《公共场所集中空调通风系统清洗消毒规范》中所要求清洗、消毒的全部范围。

3.3 现场检查与准备：

清洗公司须查阅集中空调通风系统有关技术资料，对清洗的集中空调通风系统进行现场勘察和检查，确定适宜的清洁工具、设备和工作流程。并根据集中空调通风系统的情况和“规范”的要求，制定详细的清洗工作计划和清洗操作规程。

3.4 风管清洗

采用能够四面同时高效彻底清洗的专用清洗设备清洗，过滤吸尘机排风量必须达到6000-10000m3/h，噪音≤60dB。严禁操作人员进入风管内进行人工清洗，风管的清洗工作应分段、分区域进行，在风管清洗过程中，进行清洗的风管与相连通的室内区域之间应采取有效隔离空气措施。

3.5 部件清洗

清洗公司须采用专用工具、器械对部件进行清洗，清洗后的部件均应满足有关标准的要求，部件只能进行直接清洗，可调节部件应恢复到原有的调节位置。

3.6 清洗作业过程中的污染物控制。清洗过程中应采取风管内部保持负压、作业区隔离、覆盖的污染物妥善收集等有效控制措施，防止集中空调通风系统内的污染物散布到非清洗工作区域。

3.6 消毒处理

清洗公司应对净化空调的风管、设备、部件进行消毒处理。净化空调通风系统需要清洗并消毒时，应先进行系统或部件的清洗，达到相应卫生要求后再进行消毒处理，应选择在保证消毒效果的前提下对风管、设备、环境、人身损害小及国家认可的消毒剂，必要时消毒后应及时进行冲洗与通风，防止消毒溶液残留物对人体与设备的有害影响。清洗完成，风管中关闭的调节阀回调至原有状态，不改变空调系统原有的送回风效果。

3.7 其他要求

成交清洗公司在清洗消毒时，如造成医院设备故障乃至损坏，产生的一切后果及责任由成交供应商负完全责任，施工时，设备噪音≤60dB，不能影响医院正常工作及病人的休息，施工时间不得与医院正常工作发生冲突。

**（二）清洗效果及安全措施的要求**

**1.清洗效果**

1.1 风管清洗干净彻底，无死角盲区(用全方位录像检测机器人全面检查)，积尘量及风管内壁细菌总数、真菌总数的去除率应达到规范要求，残留污染物、致病菌不得检出。

1.2 过滤网(棉)如可拆除，必须单独清洗，清洗后不结垢，干净并呈无污水下滴的干燥状态。

1.3 净化空调机组翅片清洗采用国家认可的专用清洗剂，清洗后不结垢，色泽光亮。

1.4 接水盘内无病菌衍生物，干净无污垢。

1.5 机组内、外表面视觉无明显污染物。

**2.安全措施**

清洗公司须安全施工、文明施工，须遵守有关安全法规，制定安全制度，清洗现场应设置安全员，须对本工程施工范围内的一切人员、设备、设施、材料、现场环境、施工方法（方案）等安全承担全部责任，否则，由此带来的一切法律责任、负面影响及经济赔偿由清洗公司负责。

**3.污染处理**

从空调系统清除出来的所有污染物均应妥善保管，并由成交清洗公司按有关规定处理。

**4.消毒剂要求：**消毒剂的选择必须在保证消毒效果的前提下，同时防止消毒溶液残留物对人体与设备的有害影响，采用空调专用无色、无味、无毒性、无腐蚀并达到国家相关标准要求的消毒剂，并向采购人提供由卫生部门颁发的消毒剂检测报告。

**5.人员配备要求：**电工作业人员不少于1人且有应急管理部门颁发的低压电工作业证书；高空作业人员不少于1人且具有应急管理部门颁发的高空作业证书。

**二、商务要求**

1.服务期限：合同签订后30天完成。（如由于采购人的原因造成合同延迟签订或验收的，时间顺延）。

2.服务地点：三台县人民医院。

3.验收标准：严格按照相关行业标准和医院要求验收，由第三方检测公司检测，并出具清洗消毒合格的检测报告(检测费及相关差旅费等费用由中标方支付)。

4.付款方式：项目履约完成，第三方检测机构出具检测报告且各项指标合格，采购人收到检测验收报告及各种相关资料（含清洗影像资料）验收合格后1个月内支付全款。

**第三章 响应文件格式**

**响应文件**

**项目名称：**

**授权代表：**

**手机号码：**

**供应商全称（盖章）：**

**年 月 日**

**报价函**

致：三台县人民医院

1.我公司全面研究了**空调清洗、消毒、过滤器更换、检测服务采购项目**的院内谈判文件及相关资料，我们将遵照谈判文件的要求承担相应的全部工作，并同意自行承担所发生的一切费用。

2.我公司报价为 元，该报价包含包括成本、利润、风险费、税金等。

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

**承诺函**

三台县人民医院：

我公司作为本次采购项目的申请人，根据谈判文件要求，现郑重承诺如下：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）完全接受和满足本项目谈判文件中规定的实质性要求，如对谈判文件有异议，已经在递交响应文件截止时间届满前依法进行维权救济，不存在对谈判文件有异议的同时又参加谈判以求侥幸成交或者为实现其他非法目的的行为。

（七）在参加本次采购活动中，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他谈判申请人参与同一合同项下的采购活动的行为。

（八）谈判申请人未对本次采购项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

（九）在参加本次采购活动中，不存在和其他谈判申请人在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

（十）响应文件中提供的任何资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

（十一）我公司的一切营销行为，严格遵守国家的相关法律法规和规章制度，绝不出现有违纪违规的行为。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交的法律责任。

谈判申请人名称**（加盖公章）**：

法定代表人/单位负责人**（签字或加盖个人名章）**：

授权代表签字：

日 期： 年 月 日

**法定代表人身份证明**

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性别： 年龄： 职务：

系 （供应商单位名称） 的法定代表人。

特此证明。

供应商（盖章）：

日 期： 年 月 日

附：法定代表人身份证复印件。

注：法定代表人亲自投标而不委托授权代理人投标适用。

## 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 （姓名 ） 系 （供应商） 的法定代表人，现授权委托 （单位名称） 的 （姓名） 为我公司代理人，以本公司的名义参加 （招标人） 的 （项目名称） 的投标活动。代理人在资格审查、开标、评标、合同签订过程中以我单位的名义所签章的一切文件和处理与之有关的一切事物，我均予以承认。

代理人无权转让此授权委托书，特此委托。

供应商（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权代表（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

附：1.法定代表人身份证明原件和法定代表人身份证复印件。

2.授权委托人身份证复印件。

注：法定代表人不亲自投标而委托授权代理人投标适用。

**公司资质和服务方案等（格式自拟）**